

PAI

METROPOLITANA

2030

Cofinanciado por la Unión Europea

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

DIPUTACIÓN DE ALMERÍA

Fondos Europeos

ÍNDICE

1 PLAN DE ACTUACIÓN INTEGRADO

2 PLAN DE IMPLEMENTACIÓN

3 PLANIFICACIÓN INTEGRADA Y CAPACIDAD TRANSFORMADORA

4 GOBERNANZA

5 VIABILIDAD DE PROYECTOS Y FINANCIACIÓN

6 COMPLEMENTARIEDAD Y SINÉRGIAS

1

PLAN DE ACTUACIÓN INTEGRADO (PAI)

Área de Actuación y Justificación

CV_1.2

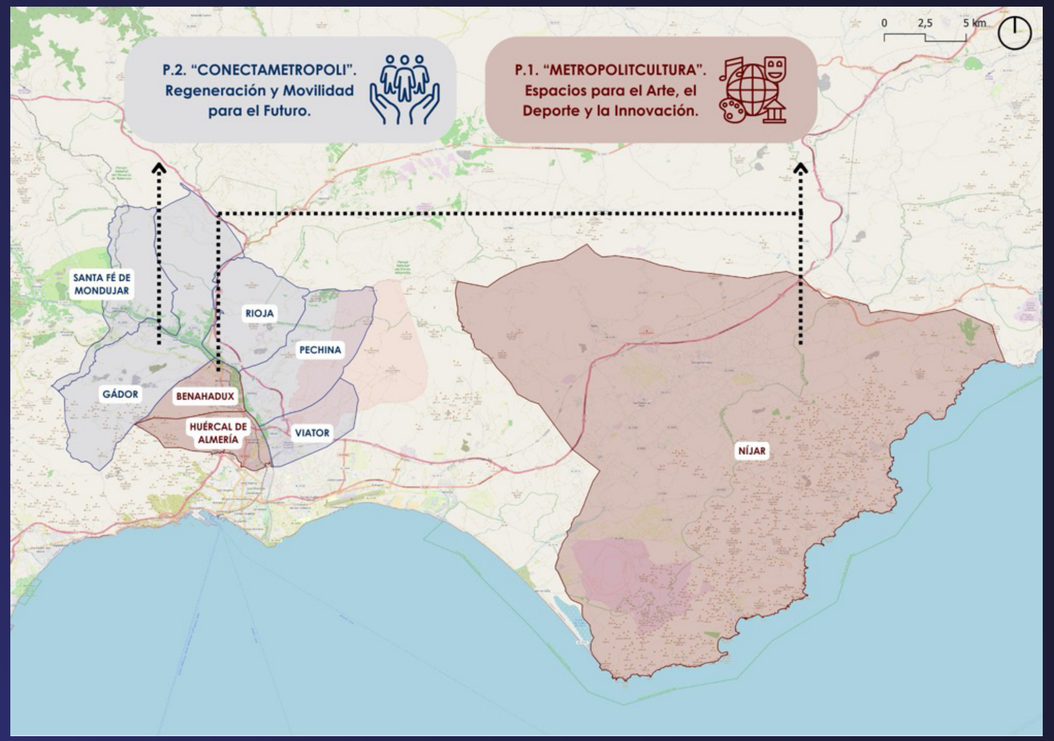
El Plan de Actuación Integrado (PAI) para el Área Metropolitana, situada en el sur de la provincia, entre los ámbitos del Poniente y el Levante almeriense, abarca los municipios de Benahadux, Huércal de Almería, Gádor, Pechina, Santa Fe de Mondújar, Níjar, Rioja y Viator, tiene como objetivo principal reducir las desigualdades territoriales y mitigar la dependencia de estos municipios de los recursos centralizados en la capital (ciudad de Almería), promoviendo un desarrollo equilibrado, inclusivo y sostenible.
El área urbana supramunicipal (AUS) tiene una superficie de 862,23 km², lo que representa el 9,84% del territorio provincial, y alberga aproximadamente el 9,5% de la población de Almería. Su crecimiento demográfico y económico ha estado impulsado principalmente por la agricultura intensiva bajo invernadero, la industria auxiliar y el turismo, aunque con marcadas desigualdades en el acceso a servicios y oportunidades económicas.



Municipio	Población 2024 (hab.)	Superficie 2019 (km2)	Distancia a la capital (km)
Benahadux	4.808	16,6	11,11
Gádor	3.067	87,6	15,97
Huércal de Almería	18.584	20,91	6,23
Níjar	33.076	599,27	33,84
Pechina	4.463	46,02	10,6
Rioja	1.589	36,38	13,64
Santa Fe de Mondújar	494	34,84	20,93
Viator	6.271	20,61	7,24
Área urbana supramunicipal	72.352	862,23	
Almería Provincia	763.030	8.766,00	

Atlas Digital de las Áreas Urbanas 2.024

El territorio presenta una estructura territorial dual, con el Bajo Andarax (municipios más conectados con Almería) y el Campo de Níjar (con un mayor grado de independencia funcional). La conectividad vial está determinada por la A-7 y la A-92, que facilitan las relaciones externas, aunque existen déficits de conexión entre municipios y una alta dependencia de la ciudad de Almería.



Acto Administrativo de Aprobación del PAI

Decreto de Alcaldía de los municipios que integran el AUS (Anexo IV), así como resolución del presidente de la Diputación Provincial (Anexo III).

Agenda Urbana, retos y coherencia del área urbana para dar respuesta

CV_1.1 y 1.7

El PAI del Área Metropolitana responde de manera integrada a los principales desafíos económicos, sociales, culturales, físicos y medioambientales detectados en la Estrategia de Desarrollo Integral Local (EDIL). A través de los proyectos de Regeneración Urbana y Movilidad Sostenible, así como de Dotación de Infraestructuras Culturales y Sociales, se proponen soluciones estructurales y estratégicas que buscan reducir desigualdades, mejorar la accesibilidad y fortalecer la cohesión territorial de la comarca.

DIMENSIÓN ECONÓMICA

DEBILIDADES

- Existen desequilibrios territoriales en infraestructuras y oportunidades económicas, con municipios como Níjar, Gádor y Santa Fe de Mondújar mostrando menores niveles de renta y mayores tasas de desempleo.
- Los municipios del área metropolitana dependen de Almería capital para el acceso a servicios especializados en educación, salud, cultura y empleo.
- Insuficiente promoción de los lugares de interés turístico menos conocidos del AUF
- Tasa de desempleo superior a la media provincial y una desigual distribución de la renta

RETOS

- Mejorar la conservación y puesta en valor del patrimonio cultural y natural
- Fomentar y desarrollar la economía urbana

NEXOS Y SINÉRGIAS

- El Parque Natural de Cabo de Gata es un activo clave para la atracción turística y el desarrollo económico
- Fuerte especialización agrícola, con Níjar como referente en producción hortofrutícola y potencial para el desarrollo de la bioeconomía y la agroindustria.
- Presencia de parques tecnológicos y de innovación cercanos, como el PITA, que pueden impulsar la transferencia de conocimiento y la digitalización del sector primario.

OBJETIVO ESTRATÉGICO_1: Descentralización Cultural y Equidad en el Acceso a Infraestructuras y Servicios reduciendo su dependencia de la capital

Para responder a esta situación, el PAI impulsa la creación de nuevos polos de atracción económica mediante la construcción de equipamientos culturales y deportivos, reduciendo la dependencia de la capital.
La rehabilitación de Villa Rosa como Museo de la Cultura del Agua promueve un modelo de turismo sostenible y cultural, impulsando la economía local y valorizando el patrimonio hídrico. El Auditorio de Campohermoso descentraliza la oferta cultural y fomenta la celebración de eventos de gran formato, lo que atraerá inversión y dinamizará sectores como el comercio y la hostelería.
Por su parte, la Escuela de Música de Huércal de Almería contribuye a la diversificación económica al consolidar un espacio de formación artística que impulsa el talento local y la empleabilidad en el sector cultural. Asimismo, el Pabellón Deportivo de Benahadux refuerza la economía urbana mediante la atracción de eventos deportivos y el fomento del turismo asociado a esta actividad. A través de estas actuaciones, el PAI logra una distribución más equitativa de las oportunidades económicas y culturales, fomentando la cohesión territorial y consolidando la identidad del AUF como un espacio dinámico, innovador y con capacidad de crecimiento sostenible.
Además, el proyecto de regeneración urbana incentivará la atracción de inversiones y el desarrollo del comercio local, permitiendo una diversificación económica que reduzca la dependencia del sector primario y fomente oportunidades laborales en nuevas áreas.

DIMENSIÓN SOCIAL Y CULTURAL

DEBILIDADES

- Desigualdad en la renta. Brecha existente entre algunas zonas con altos ingresos y las de menor renta, lo que puede generar problemas de desigualdad y disparidad económica.
- Incremento de los indicadores de dependencia relacionados con el envejecimiento de la población, en detrimento de los infantiles/juveniles
- Brecha de género en población parada registrada, con un 58,61% de mujeres.
- 49,13% de las personas paradas son mayores de 45 años. Tienen menos opciones de lograr la empleabilidad según las características de las ofertas laborales.
- Alta concentración de población inmigrante, por ejemplo, en Níjar representa el 47,7% de sus habitantes en 2023
- Insuficiente promoción de los lugares de interés turístico menos conocidos del AUS.
- Acceso a equipamientos y servicios: concentración de servicios en Almería y Huércal de Almería (comercio, ocio, educación, sanidad) y equipamientos supramunicipales, autonómicos, provinciales.

NEXOS Y SINÉRGIAS

- Crecimiento demográfico en algunos municipios como Huércal de Almería, que puede equilibrar la despoblación en otros.
- Importante diversidad cultural y migratoria, especialmente en Níjar, con potencial para desarrollar estrategias de integración social.
- Fomento del deporte como herramienta de inclusión, con Benahadux como referente en la dotación de infraestructuras deportivas.
- Tradición musical y artística compartida entre municipios, con potencial para crear una red cultural metropolitana.

RETOS

- Aumentar la dotación de equipamientos culturales, deportivos y sociales de carácter metropolitano
- Mejorar la integración social de las personas inmigrantes.
- Mejorar la convivencia intergeneracional y entre la población de distintas nacionalidades
- Mejorar la empleabilidad, en condiciones de igualdad.

OBJETIVO ESTRATÉGICO_2: Reducir la Desigualdad Socioeconómica y Favorecer la Inclusión Mediante Infraestructuras y Programas de Integración

- El turismo en la comarca se encuentra altamente concentrado en determinados puntos de interés, mientras que muchos lugares con gran valor cultural y patrimonial permanecen poco promocionados. Para revertir esta situación, el PAI impulsa la rehabilitación de Villa Rosa como Museo de la Cultura del Agua, convirtiéndolo en un referente turístico y patrimonial.
- La Escuela de Música de Huércal de Almería fomenta la igualdad de oportunidades en el acceso a la formación artística, promoviendo la convivencia intergeneracional y facilitando el acceso de colectivos en riesgo de exclusión a la cultura.
- El Auditorio de Campohermoso descentraliza la oferta cultural y crea un espacio de encuentro para la diversidad social y cultural del AUF, fomentando la integración de la población inmigrante a través del arte y la participación comunitaria.
- El Pabellón Deportivo de Benahadux promueve el deporte como herramienta de inclusión social, ofreciendo espacios para mujeres, jóvenes y mayores, reduciendo la brecha de género y favoreciendo hábitos saludables en toda la población.
- Las actuaciones de regeneración urbana en los municipios facilitan la creación de espacios más habitables y accesibles, con plazas renovadas, calmado del tráfico y mobiliario urbano inclusivo que favorece la convivencia intergeneracional.
- La aplicación de tecnologías Smart City en los centros urbanos moderniza los servicios públicos y mejora la accesibilidad a la información, así como el turismo cultural, beneficiando a personas mayores y a la población inmigrante en su integración en el territorio.

Asimismo, se contempla una estrategia de sensibilización y dotación de recursos en zonas vulnerables, especialmente en aquellos municipios con mayor riesgo de despoblación y desigualdad económica. La mejora de las infraestructuras urbanas y la conectividad también favorecerá la integración social, permitiendo que todos los ciudadanos accedan en igualdad de condiciones a los servicios básicos y oportunidades de desarrollo.

DIMENSIÓN MEDIOAMBIENTAL, FÍSICA Y CONECTIVIDAD

DEBILIDADES

- Contaminación atmosférica. La alta densidad edificatoria, la falta de espacios verdes y la elevada tasa de tráfico aumentan la contaminación, agravando el fenómeno de la isla de calor
- Alteración del régimen hídrico natural por medio de la ocupación generalizada de ramblas (agricultura intensiva e infraestructura viaria).
- Excesivo consumo energético, generador de emisiones de gases nocivos.
- Carencia de soluciones smart city para mejorar la gestión urbana y la eficiencia de los servicios.
- Falta de espacios públicos y áreas verdes (D.05 2,6% en el AUS, por debajo de la media provincial 2,84% y nacional (10,28%).
- Problemas de accesibilidad y seguridad en la movilidad peatonal y ciclista, agravados por la fragmentación de los núcleos urbanos.
- Existencia de barrios y entornos urbanos degradados, especialmente en los municipios más dependientes de la agricultura intensiva.

RETOS

- Promover la optimización del uso de energía y de fuentes renovables y el fomento de la economía circular.
- Lograr la transformación digital del AUF.
- Fomentar y desarrollar infraestructuras que permitan una movilidad más sostenible.
- Aumentar la dotación de espacios públicos de calidad.
- Mejorar la convivencia de los diferentes usos urbanos del territorio ocupado de forma intensiva.
- Conseguir una mejora y dotación de espacios de ocio natural.

NEXOS Y SINÉRGIAS

- Ubicación en una zona con alto potencial en energías renovables, especialmente en solar fotovoltaica y eólica.
- Compromiso de los municipios con la sostenibilidad y la lucha contra el cambio climático, con experiencias previas en gestión de residuos y movilidad.
- Variedad de hábitats, el 32% de su territorio está protegido o cuenta con una figura de protección.
- Inversiones en I+D+i en el AUF.
- Hábitats protegidos: Gran parte del territorio está designado como de alto interés ambiental, según la Directiva Hábitats.
- Conectividad Geográfica: todos los municipios tienen acceso a una red de carreteras de alta capacidad (A-7, A-92, N-340a), facilitando las relaciones externas y el acceso a focos de atracción.

OBJETIVO ESTRATÉGICO_3: mejorar la eficiencia energética,aumentar la conectividad intermunicipaly promover la regeneración urbana con soluciones innovadoras

El PAI aborda de manera integral los desafíos medioambientales, urbanos y de conectividad territorial a través de actuaciones que fomentan la sostenibilidad, la movilidad sostenible y la regeneración de espacios urbanos. Para mitigar el impacto ambiental y reducir la contaminación, el PAI promueve la implantación de energías renovables y medidas de eficiencia energética en infraestructuras municipales, como la incorporación de paneles solares y sistemas de reutilización de agua en el Auditorio de Campohermoso. Además, se aplican soluciones Smart City para mejorar la eficiencia de los servicios públicos, avanzando en la digitalización del territorio y optimizando el consumo energético. A través de sistemas de monitorización del tráfico, paneles de información en tiempo real y plataformas digitales de gestión del transporte público, se optimizan los desplazamientos, reduciendo tiempos de espera y fomentando el uso de alternativas más sostenibles al vehículo privado. Estas herramientas permiten una planificación más eficiente, disminuyen la congestión y facilitan la integración de distintos modos de transporte, mejorando la accesibilidad y conectividad en la comarca.

La mejora de la movilidad sostenible es otro eje clave del PAI, con actuaciones como la construcción del puente con ciclovía en Gádor, que mejora la conectividad y facilita los desplazamientos en bicicleta y a pie, reduciendo la dependencia del vehículo privado.

En términos de regeneración urbana, el PAI apuesta por la recuperación de espacios degradados y la creación de nuevas áreas verdes y de ocio, contribuyendo a reducir la fragmentación urbana y mejorar la habitabilidad del entorno. Estas intervenciones permiten aumentar la disponibilidad de zonas de esparcimiento, reduciendo el efecto isla de calor y favoreciendo la convivencia en el espacio público.

Justificación de actuar de forma conjunta

CV_1.7

El Área Metropolitana comparte desafíos estructurales que afectan a todos sus municipios, como la desigualdad en el acceso a infraestructuras, la fragmentación territorial y la falta de espacios públicos de calidad. Abordar estos problemas de manera aislada limitaría la capacidad de respuesta y fragmentaría las soluciones, generando disparidades aún mayores entre municipios.

Actuar de forma conjunta maximiza el impacto de las inversiones y garantiza una distribución equitativa de los recursos, evitando la concentración de servicios en unas pocas localidades y permitiendo un desarrollo más equilibrado. Además, refuerza la conectividad y la cohesión territorial, facilitando la movilidad y la accesibilidad a equipamientos estratégicos, independientemente del municipio de residencia.

La cooperación metropolitana también favorece la optimización de infraestructuras y servicios, permitiendo compartir recursos y coordinar estrategias que beneficien a toda la población. Asimismo, en un contexto de transición digital y sostenibilidad, una planificación integrada facilita la implementación de soluciones innovadoras en movilidad, gestión urbana y eficiencia energética con mayor eficacia.

Por tanto, una actuación conjunta garantiza un desarrollo territorial más eficiente, inclusivo y sostenible, asegurando que todos los municipios avancen de manera coordinada hacia un modelo de crecimiento equilibrado y resiliente.

2

PLAN DE IMPLEMENTACIÓN

PROYECTO INTEGRADO1_ "METROPOLICULTURA:

Espacios para el Arte, el Deporte y la Innovación"

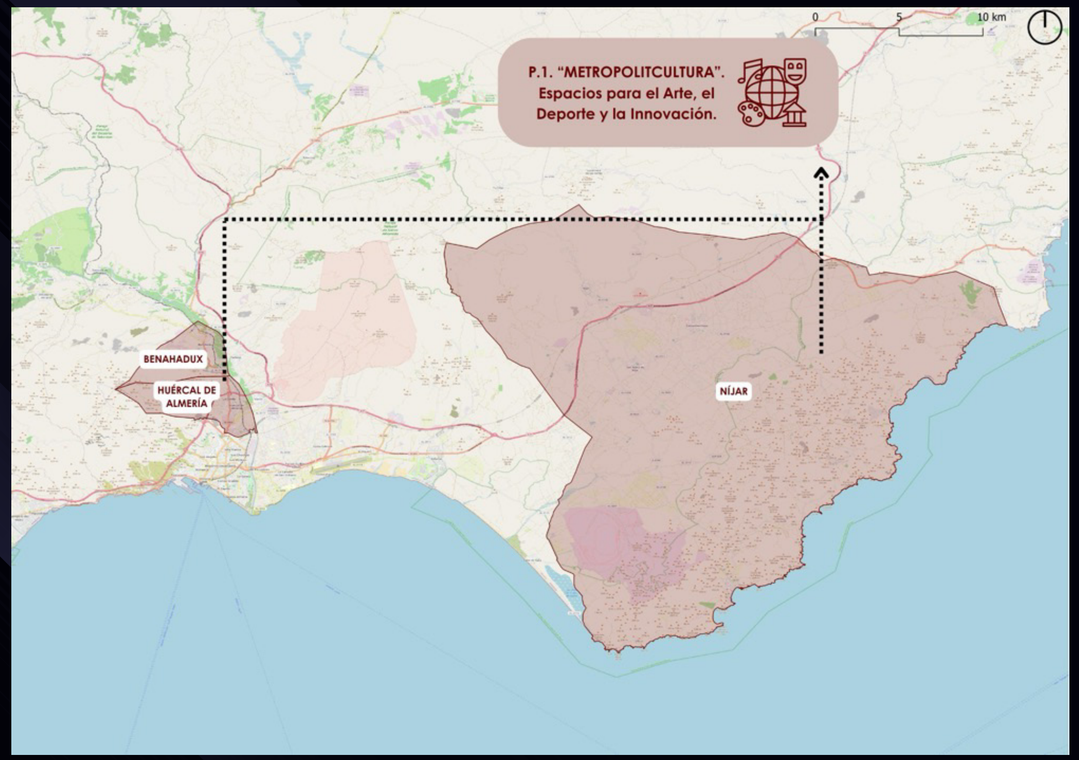


OBJETIVO

Este proyecto tiene como objetivo dotar a los municipios de la comarca del Área Metropolitana de infraestructuras culturales y sociales que reduzcan la dependencia de la ciudad de Almería y fortalecer su identidad propia, fomentando la cultura local y promoviendo la cohesión social y la dinamización económica. A través de las actuaciones, se busca descentralizar los equipamientos culturales y sociales para garantizar el acceso equitativo a la cultura y el ocio en los municipios beneficiarios.

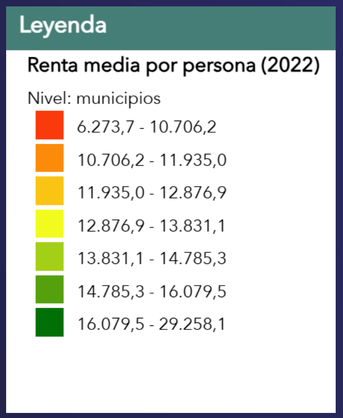
ÁREA DE AFECTACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE ÁREA DESFAVORECIDA

CV_1.5

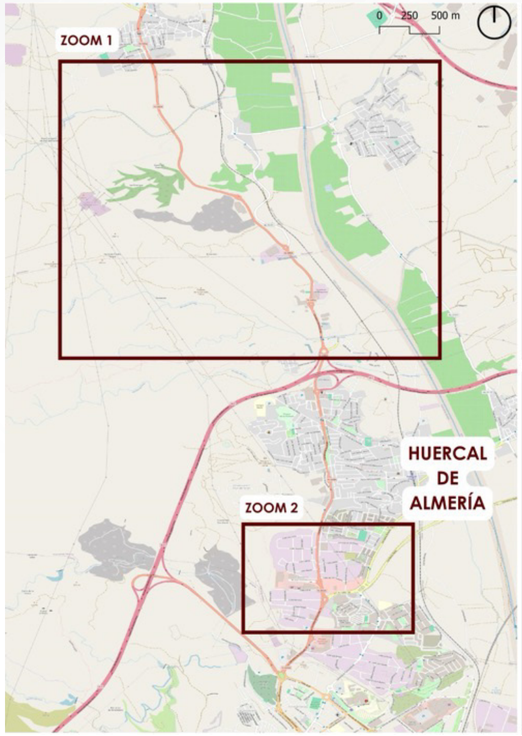


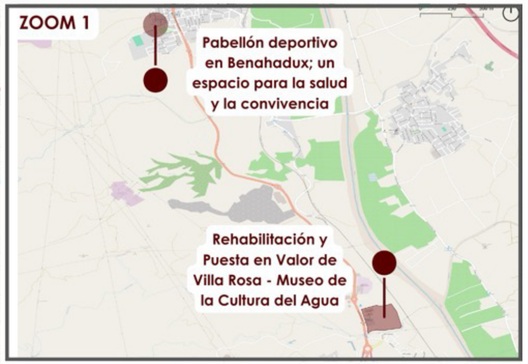
El Proyecto 1_METRÓPOLI_CULTURA se desarrolla principalmente en zonas desfavorecidas del AUS, destacando el municipio de Níjar, Benahadux y Huércal de Almería como los principales beneficiarios. Estos enfrentan retos significativos en renta media, lo que justifica la necesidad de estas actuaciones estratégicas, las cuales no solo dinamizará el tejido cultural, sino que también tendrá un impacto positivo en la economía, generando empleo, atrayendo turismo y mejorando la calidad de vida de los residentes. Gran parte de su población se encuentra en los tramos más bajos de ingresos, reflejando la existencia de desequilibrios económicos y una alta vulnerabilidad social.

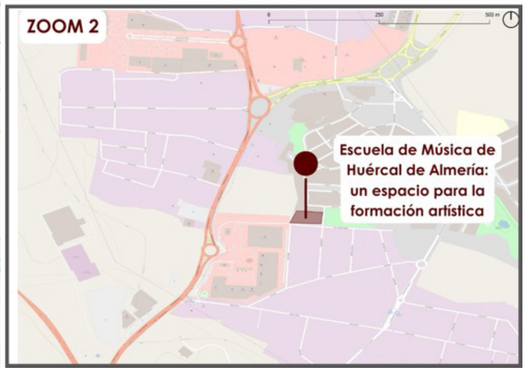


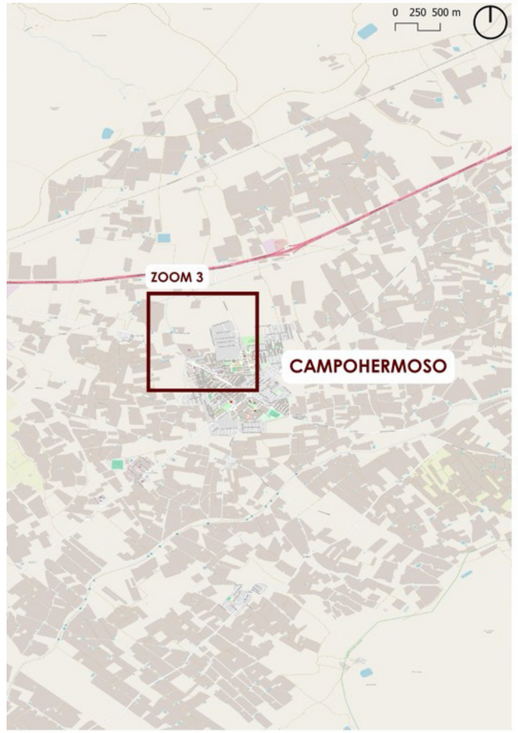


ACTUACIONES POTENCIALES PREVISTAS









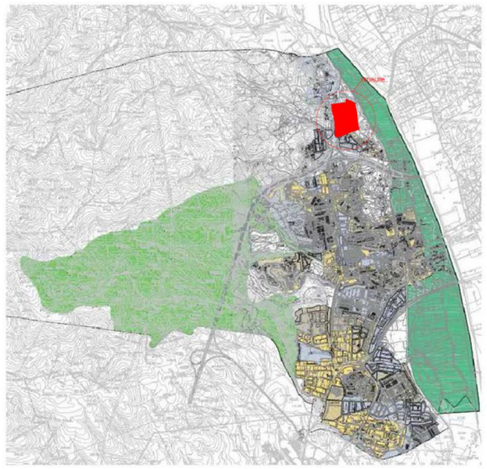


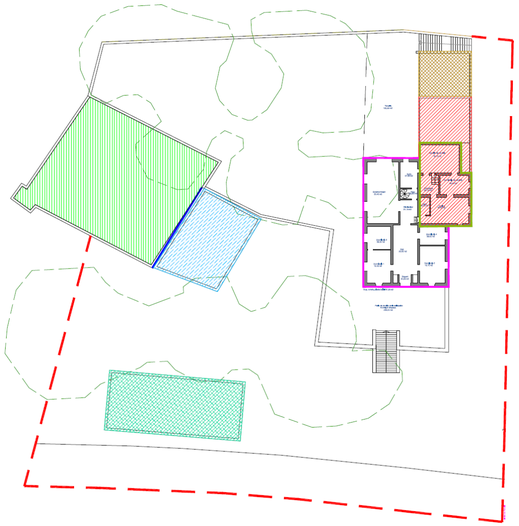
1. Rehabilitación y Puesta en Valor de Villa Rosa – Museo de la Cultura del Agua

Ubicada en Huércal de Almería, Villa Rosa es un testimonio del legado hídrico del territorio, con elementos patrimoniales como el sifón, la balsa y el acueducto de San Indalecio, protegidos dentro del Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz. Su rehabilitación no solo permitirá la conservación de estos bienes de gran valor etnológico, sino que también dará vida a un espacio museístico único, donde se difundirá la historia y la importancia del agua en la comarca.

El anteproyecto ya redactado, contempla la restauración integral de la edificación con la reconstrucción de forjados, la consolidación de muros y la renovación de cubiertas y revestimientos. En el exterior, se llevará a cabo la recuperación del entorno natural, con la limpieza y desescombro de la parcela, la reforestación con árboles de gran porte y la restauración de la balsa y el sifón, asegurando su funcionalidad y valor histórico. Además, se dotará al museo de infraestructura tecnológica y mobiliario interactivo, garantizando una experiencia cultural innovadora.









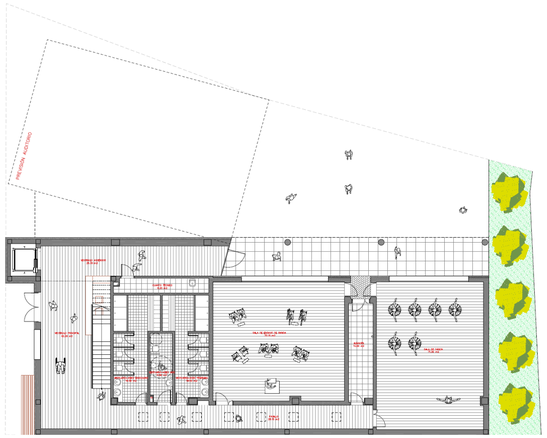
2. Escuela de Música de Huércal de Almería: un espacio para la formación artística

Huércal de Almería al igual que el resto de municipios del área metropolitana, tiene una fuerte tradición musical, y la construcción de una Escuela de Música y Danza supone un hito en la consolidación de su oferta cultural. El proyecto redactado por el Ayuntamiento contempla un edificio moderno y polivalente, diseñado para albergar aulas especializadas, salas de ensayo insonorizadas y un espacio escénico que permitirá la realización de eventos y conciertos.

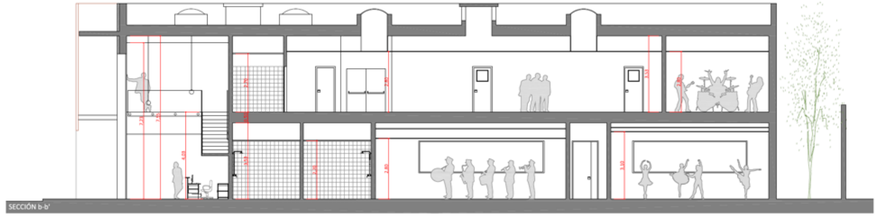
La escuela no solo será un centro de formación para músicos y bailarines, sino también un punto de encuentro para la creación artística y el desarrollo de iniciativas culturales para el AUS. Su diseño incluirá tecnologías avanzadas de aprendizaje, favoreciendo la integración de nuevas metodologías en la enseñanza musical.











3. Auditorio y Centro de Usos Múltiples: Un Espacio Cultural de Referencia para la Comarca

El Auditorio y Centro de usos múltiples de Campohermoso, se concibe como un equipamiento clave para la dinamización cultural y social del área, con capacidad para 1.104 butacas y un diseño multifuncional que permitirá la celebración de espectáculos, formación y actividades comunitarias.

Integrado junto al Palacio de Congresos y Exposiciones, que alberga una de las Ferias Agrícolas más importantes a nivel europeo, refuerza la oferta cultural y genera sinergias con sectores estratégicos como el turismo y la agroindustria.

El edificio destaca por su diseño sostenible, inspirado en la arquitectura vernácula, incorporando cubiertas vegetales visitables, reutilización de aguas grises para riego, eficiencia de la iluminación con sistemas de control y regulación y una instalación fotovoltaica para autoconsumo, garantizando eficiencia energética y reducción de impacto ambiental.

Su arquitectura, inspirada en la identidad local, combina funcionalidad y accesibilidad, con espacios sectorizables que optimizan su uso continuo.

Más allá de su función escénica, se proyecta como un centro de integración social y dinamización cultural, facilitando el acceso a la cultura de colectivos diversos y promoviendo la convivencia intercultural en un municipio con una amplia diversidad demográfica. Con ello, el Auditorio se convertirá en un referente para la cohesión territorial y la regeneración urbana en el Área Metropolitana.



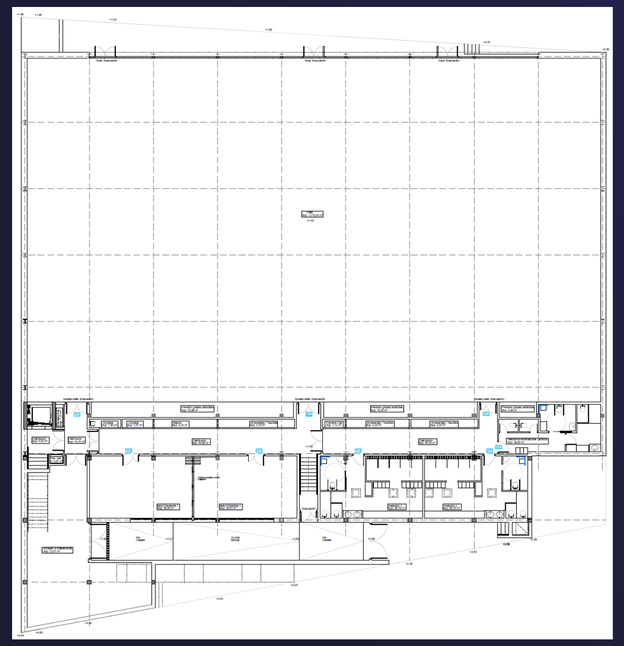


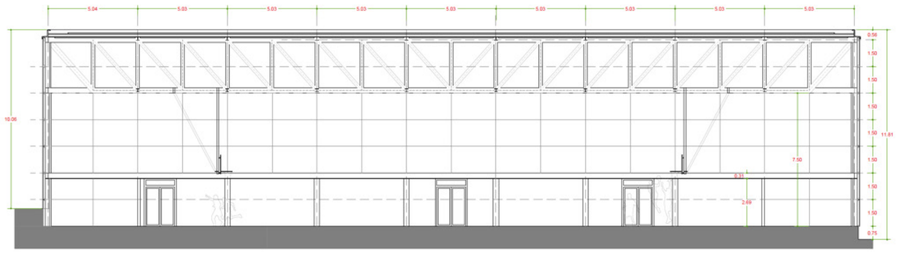


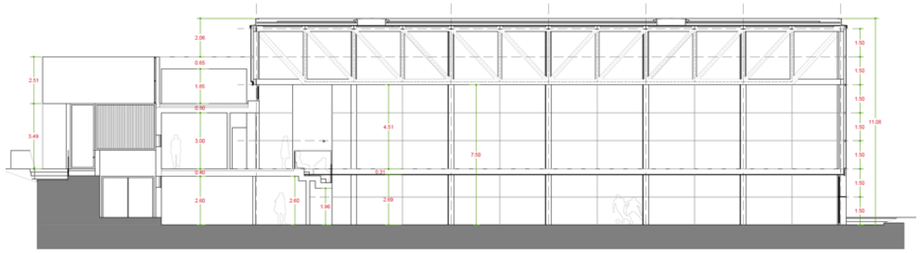
4. Pabellón Deportivo en Benahadux: un espacio para la salud y la convivencia

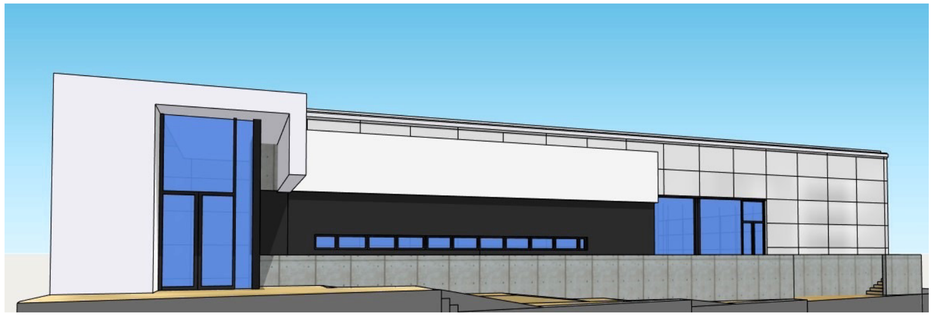
El deporte es un pilar fundamental en la calidad de vida de la población, y Benahadux verá ampliadas sus infraestructuras con la construcción de un pabellón deportivo moderno y polivalente. Este nuevo equipamiento está diseñado para albergar competiciones, entrenamientos y actividades deportivas para todas las edades, desde escuelas infantiles hasta programas para personas mayores.

Más allá de su función deportiva, el pabellón se concibe como un espacio de encuentro y socialización, promoviendo hábitos saludables y fortaleciendo la cohesión comunitaria. Su construcción permitirá descentralizar la oferta de instalaciones deportivas, asegurando que los municipios de la comarca dispongan de servicios adecuados a su población.









CV_1.1

ALINEACIÓN AU:
RETOS, LÍNEAS DE ACTUACIÓN



TERR 1.2.

SENDEROS PAISAJÍSTICOS Y PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO NATURAL, CULTURAL Y ETNOGRÁFICO

RETOS

- MEJORA LA CONSERVACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL.
- AUMENTAR LA DOTACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS DE CALIDAD Y MEJORAR LA MOVILIDAD DE LOS MUNICIPIOS.



TERR. 2.2.

EQUIPAMIENTOS PARA LA REHABILITACIÓN DE CENTROS URBANOS

RETOS

- MEJORAR LA CONVIVENCIA DE LOS DIFERENTES USOS URBANOS DEL TERRITORIO OCUPADO DE FORMA INTENSIVA.
- AUMENTAR LA DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES, DEPORTIVOS Y SOCIALES DE CARÁCTER METROPOLITANO.

CV_3.1_INTERVENCIONES OTRAS ADMINISTRACIONES

SI

NO ✕

ESTADO DE TRAMITACIÓN

Las actuaciones incluidas PROYECTO 1 no dependen de competencias ni intervenciones de otras administraciones o entidades externas al PAI para su ejecución. Asimismo, no será necesario llevar a cabo adquisiciones, compras de terrenos o edificios, ni procesos de expropiación, ya que todas las intervenciones se desarrollarán en inmuebles o terrenos que son de propiedad íntegramente municipal.

CRONOGRAMA ESTIMADO



ACTUACIÓN Y MADUREZ	ESTUDIO PREVIO	ANTEPROYECTO	REDACCIÓN DE PROYECTO EN LICITACIÓN	PROYECTO	EJECUCIÓN DE OBRA
MUSEO CULTURA DEL AGUA	●	●	○	●	○
ESCUELA DE MÚSICA	●	●	○	●	○
TEATRO - AUDITORIO	●	●	○	○	○
PABELLÓN DEPORTIVO	●	●	○	●	○



COMPETENCIA



PROPIEDAD DE TERRENOS Y EDIFICIOS



NO OTRAS ADMINISTRACIONES



% PRESUPUESTO CON ANTEPROYECTO



% PRESUPUESTO PROYECTO REDACTADO

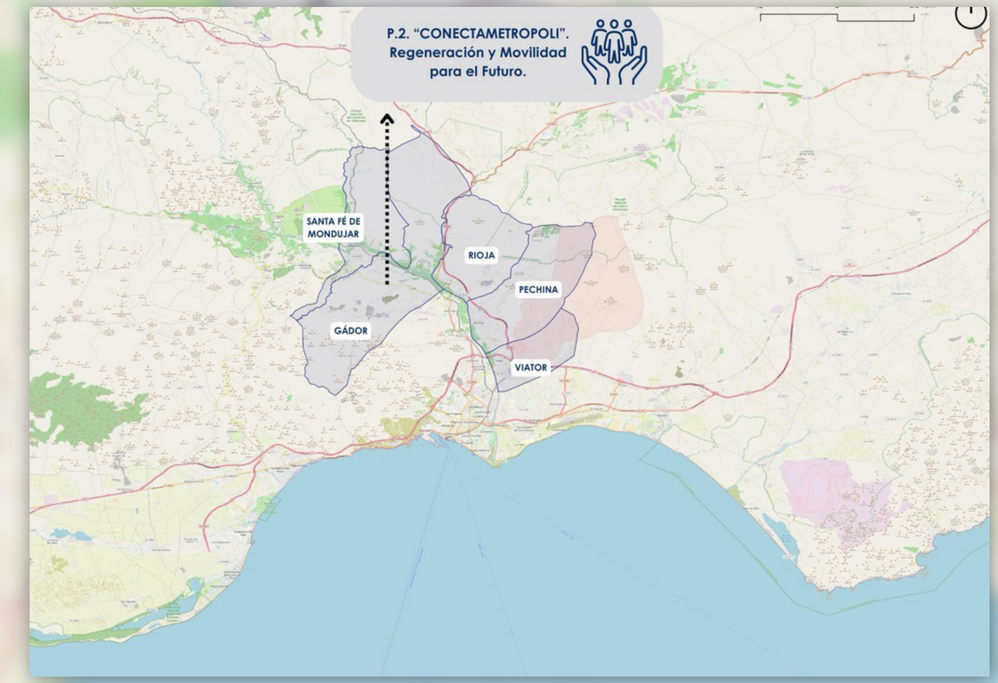
PROYECTO INTEGRADO2_ "CONECTAMETROPOLI: Regeneración y Movilidad para el Futuro"

OBJETIVO

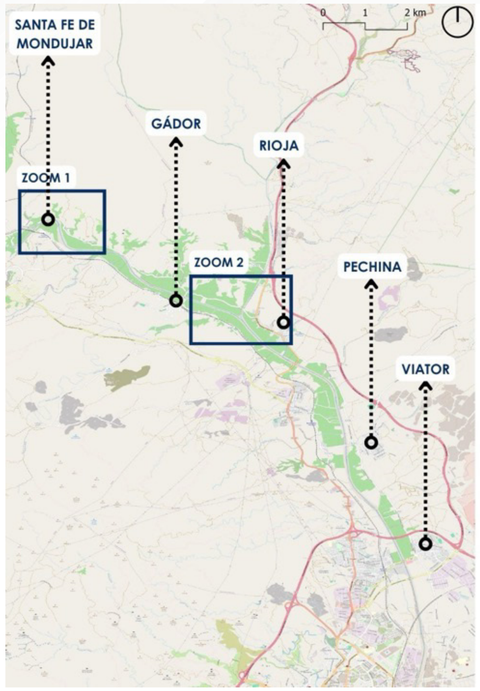
El Proyecto2_CONECTAMETROPOLI tiene como objetivo transformar los núcleos urbanos y su movilidad para mejorar la calidad de vida, reducir la dependencia del vehículo privado y fortalecer la sostenibilidad en la comarca. A través de este conjunto de actuaciones, se busca recuperar espacios urbanos degradados, fomentar el transporte sostenible y promover la accesibilidad universal, asegurando un desarrollo territorial equilibrado y alineado con los principios de la Agenda Urbana Española.

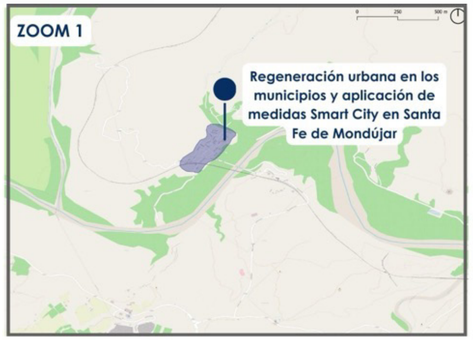
CV_1.5_ÁREA DE AFECTACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE ZONA DESFAVORECIDA

Este proyecto contempla actuaciones en el conjunto del AUS. Como se justifica más adelante, toda el área presenta claros índices que lo resaltan como zona desfavorecida, exceptuando el municipio de Huércal de Almería, en el que en este proyecto no cuenta con actuaciones excepto las relativas a Smart City. Por tanto, se puede concluir que más del 95% de las actuaciones son en zonas desfavorecidas.

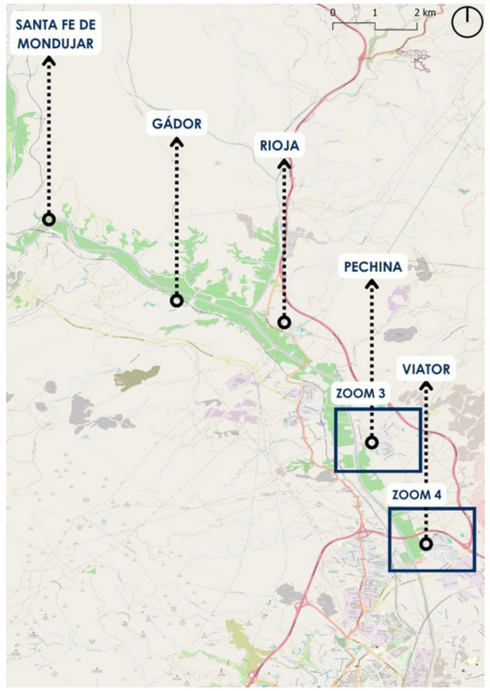


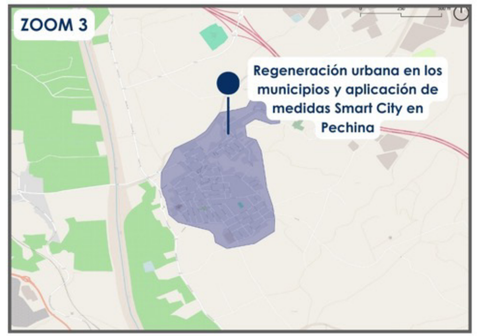
ACTUACIONES POTENCIALES PREVISTAS

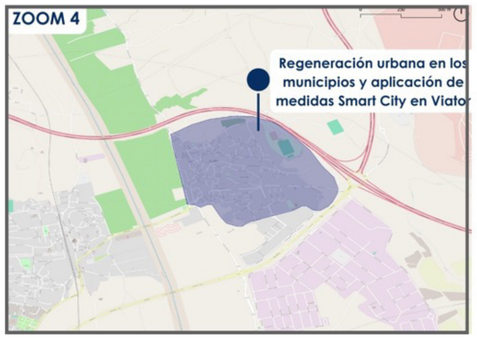












1. Conexión con ciclovía del núcleo de Gador con el Ruiní.

Uno de los principales retos de la movilidad en la comarca es la falta de infraestructuras viarias eficientes que permitan conectar de forma fluida los municipios entre sí. Actualmente, la carretera AL-3411 atraviesa una rambla, lo que en épocas de lluvias intensas dificulta o incluso interrumpe el tráfico, generando problemas de acceso y aumentando los tiempos de desplazamiento para la población.

Para solucionar esta situación, se plantea la construcción de un puente con ciclovía sobre la rambla, garantizando una vía segura para favorecer la movilidad sostenible y que conecte ambos lados de la infraestructura natural sin interrupciones. Este puente será una pieza clave en la vertebración territorial, facilitando la movilidad de los residentes, el acceso a servicios esenciales y el transporte de bienes, reduciendo la dependencia de itinerarios alternativos más largos y costosos.

Además, el diseño del puente incorporará criterios de sostenibilidad y resiliencia ante fenómenos climáticos extremos, asegurando su durabilidad y reduciendo el impacto ambiental de la obra. Esta actuación permitirá agilizar el tráfico, mejorar la conectividad entre los municipios del área metropolitana a través de la ciclovía y fortalecer la integración del territorio, impulsando la movilidad y la accesibilidad en la comarca.



2. Regeneración urbana en los municipios y aplicación de medidas Smart City en los centros urbanos

A lo largo de los últimos años, diversos municipios del Área Metropolitana han experimentado un crecimiento desordenado y la degradación progresiva de espacios públicos, lo que ha generado problemas de accesibilidad, falta de cohesión urbana y una baja calidad de los entornos urbanos. Para hacer frente a esta situación, se implementará un plan integral de regeneración urbana, con actuaciones específicas en cada municipio dirigidas a recuperar espacios degradados, mejorar la habitabilidad y promover un desarrollo más equilibrado y sostenible.

Entre las medidas contempladas, se incluye la rehabilitación de plazas y calles en mal estado, incorporando mobiliario urbano moderno e inclusivo y elementos que mejoren la convivencia y la accesibilidad. Se fomentará también el calmado del tráfico, reconfigurando los espacios viarios para reducir la velocidad de los vehículos y priorizar la movilidad peatonal, generando entornos urbanos más seguros y habitables.

Además, se implementarán medidas Smart City en los centros urbanos, aplicando herramientas tecnológicas para la gestión inteligente de la movilidad y transporte público, el turismo (con paneles informativos) y los servicios públicos.

Este proceso de modernización permitirá convertir los municipios en espacios más eficientes, sostenibles y atractivos. Con ello, se espera consolidar un modelo de ciudad más conectado y digitalizado, donde la innovación y la sostenibilidad sean los ejes vertebradores del desarrollo urbano.

CV_1.1

ALINEACIÓN AU:
RETOS, LÍNEAS DE ACTUACIÓN



TERR 1.1.

MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA DE CONEXIÓN URBANO - RURAL

RETOS

- AUMENTAR LA DOTACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS DE CALIDAD Y MEJORAR LA MOVILIDAD DE LOS MUNICIPIOS



TERR. 2.2.

EQUIPAMIENTOS PARA LA REHABILITACIÓN DE CENTROS URBANOS

RETOS

- MEJORAR LA CONVIVENCIA DE LOS DIFERENTES USOS URBANOS DEL TERRITORIO OCUPADO DE FORMA INTENSIVA.



ECON. 9.2.

APLICACIONES SMART-CITY EN EL ÁREA URBANA FUNCIONAL

RETOS

- LOGRAR LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL DEL AUF

CV_3.1_INTERVENCIONES OTRAS ADMINISTRACIONES

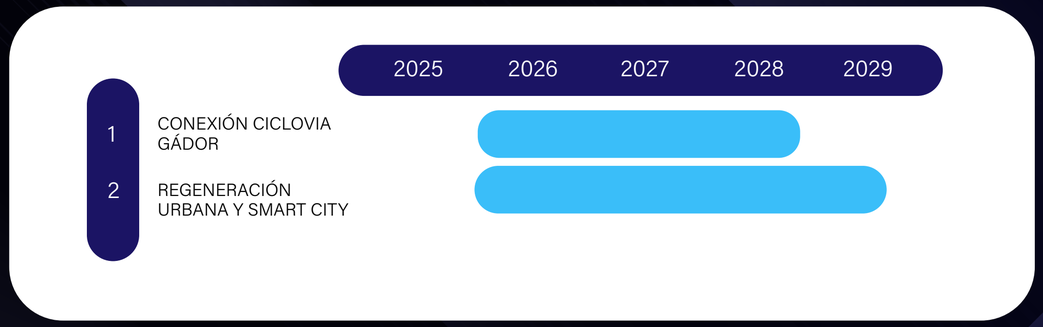
SI

NO ✕

ESTADO DE TRAMITACIÓN

Las actuaciones incluidas PROYECTO 2 no dependen de competencias ni intervenciones de otras administraciones o entidades externas al PAI para su ejecución. Asimismo, no será necesario llevar a cabo adquisiciones, compras de terrenos o edificios, ni procesos de expropiación, ya que todas las intervenciones se desarrollarán en inmuebles o terrenos que son de propiedad íntegramente municipal.

CRONOGRAMA ESTIMADO



ACTUACIÓN Y MADUREZ	ESTUDIO PREVIO	ANTEPROYECTO	REDACCIÓN DE PROYECTO EN LICITACIÓN	PROYECTO	EJECUCIÓN DE OBRA
Conexión con Ciclovia Gádor	●	●	○	○	○
Regeneración Urbana y Smart City	●	○	○	○	○



COMPETENCIA



PROPIEDAD DE TERRENOS Y EDIFICIOS



NO OTRAS ADMINISTRACIONES



% PRESUPUESTO CON ESTUDIOS PREVIOS



% PRESUPUESTO CON ANTEPROYECTO

3 PLANIFICACIÓN INTEGRADA Y CAPACIDAD TRANSFORMADORA

Integración intersectorial y complementariedad

CV_1.2

El PAI del Área Metropolitana se estructura en dos proyectos que interactúan y se complementan para abordar de manera integral los retos del territorio, asegurando una transformación coordinada y equilibrada. Ambos proyectos están diseñados para generar sinergias entre diferentes sectores, optimizando recursos y maximizando el impacto territorial. Esta integración se refleja en la conexión entre las distintas tipologías de actuación (TA) de la convocatoria, lo que permite una intervención amplia y transversal.

Ambos proyectos están diseñados para reforzarse mutuamente y contribuir a la creación de un territorio más cohesionado, accesible y sostenible.

- Sinergia entre Cultura y Movilidad: La regeneración urbana y las mejoras en movilidad sostenible garantizan un acceso más equitativo a las infraestructuras culturales y deportivas, ampliando el impacto del Proyecto 1.
- Sostenibilidad e Innovación Digital: La digitalización de la movilidad y la gestión urbana en el Proyecto 2 permite una gestión más eficiente de los equipamientos culturales y deportivos del Proyecto 1, garantizando su sostenibilidad operativa.
- Inclusión Social y Cohesión Territorial: La descentralización de equipamientos en el Proyecto 1 y la mejora de la conectividad territorial en el Proyecto 2 garantizan un acceso más equitativo a los recursos y oportunidades, favoreciendo la integración de colectivos vulnerables.

Proyecto1_METROPOLICULTURA	
TAI_Digital y Dinamización Económica	La Escuela de Música de Huércal de Almería y el Auditorio de Campohermoso incorporan tecnologías avanzadas en formación y gestión cultural, fomentando el desarrollo del sector creativo y el turismo cultural.
TAI2_Energía y Medio Ambiente	Se incorporan medidas de eficiencia energética y sostenibilidad en las instalaciones, incluyendo paneles fotovoltaicos y cubiertas vegetales para reducir el consumo energético.
TAI3_Inclusión Social	Los nuevos equipamientos culturales y deportivos favorecen la accesibilidad y la participación de colectivos vulnerables, promoviendo la integración social y la convivencia intergeneracional.
TAI4_Patrimonio, Regeneración y Turismo	La rehabilitación de Villa Rosa como Museo de la Cultura del Agua revaloriza el patrimonio histórico y etnológico del territorio, impulsando el turismo sostenible y la identidad cultural

Proyecto2_ CONECTAMETROPOLI	
TAI_Digital y Dinamización Económica	Se implementan herramientas Smart City para la gestión eficiente del transporte público y la movilidad urbana, mejorando la competitividad del territorio.
TAI2_Energía y Medio Ambiente	Se promueve la reducción de emisiones mediante la creación de infraestructuras de movilidad sostenible, como la ciclovía en Gádor y la regeneración de espacios urbanos con criterios ambientales.
TAI3_Inclusión Social	La mejora de la accesibilidad y la seguridad en los desplazamientos reduce barreras urbanas para personas con movilidad reducida y colectivos vulnerables.
TAI4_Patrimonio, Regeneración y Turismo	La regeneración de plazas y calles en municipios clave contribuye a la revitalización urbana, atrayendo actividad económica y mejorando la calidad de vida de la población.

CV_1.5

RESULTADOS ESPERADOS E IMPACTO

El PAI del Área Metropolitana tiene un impacto transformador real y medible, abordando los desafíos diagnosticados en la EDIL mediante actuaciones estructurales en cultura, movilidad y regeneración urbana.

OBJETIVO ESTRATÉGICO_1: Descentralización Cultural y Equidad en el Acceso a Infraestructuras y Servicios reduciendo su dependencia de la capital

IMPACTO CUALITATIVO

- La Escuela de Música de Huércal de Almería: descentraliza el acceso a la formación musical permitiendo que la población de la comarca tenga una oferta formativa de calidad en su propio territorio. De igual forma, fomentará el desarrollo artístico y la participación ciudadana, convirtiéndose en un referente de la educación musical y promoviendo la integración intergeneracional y multicultural.

- Auditorio de Campohermoso: la oferta cultural se distribuye de manera más equitativa. Igualmente, la celebración de espectáculos, congresos y eventos atraerá público y generará actividad en sectores como el comercio y la hostelería, impulsando la economía local.

- Rehabilitación del Museo del Agua: fortalecerá la identidad del territorio y atraerá visitantes interesados en el patrimonio hidráulico, generando un nuevo atractivo turístico. La temática del museo contribuirá a educar a la ciudadanía sobre el uso responsable del agua y los desafíos del cambio climático, alineándose con estrategias europeas de sostenibilidad.

- El Pabellón Deportivo de Benahadux además de fomentar hábitos saludables, será un espacio de convivencia e inclusión, ofreciendo actividades para todas las edades y colectivos. Su impacto va más allá del deporte, impulsando la cohesión social y la dinamización económica local mediante eventos y competiciones, consolidando a Benahadux como un referente en la oferta deportiva de la comarca.

IMPACTO CUANTITATIVO

- 25% de reducción en los desplazamientos a Almería capital.

- Creación de empleo directo e indirecto en el sector educativo, cultural y deportivo.

- Aumento del 30% en la oferta cultural, educativa y deportiva en la comarca.

- Creación 4 instalaciones que diversifican la oferta cultural, patrimonial y deportiva lo que repercute positivamente en la dinamización del área.

- +1.100 butacas en el Auditorio de Campohermoso para eventos culturales y congresos.

OBJETIVO ESTRATÉGICO_2: Impulsar un modelo urbano sostenible que mejore la conectividad intermunicipal y la accesibilidad mediante infraestructuras de movilidad sostenible, regeneración de espacios públicos y la digitalización de la gestión urbana, promoviendo la reducción de emisiones y la eficiencia energética en el territorio.

IMPACTO CUALITATIVO

- La conexión con ciclovía del núcleo de Gador con el Ruiní, permitirá cruzar la rambla de manera segura y permanente, eliminando una barrera que afecta la movilidad cotidiana y eliminando las barreras físicas actuales mejorando con ello la moviliad.

- Las actuaciones de digitalización del tráfico urbano permitirá a los ciudadanos optimizar tiempos al instalarse sistemas de información en tiempo real sobre horarios, rutas y disponibilidad del transporte público.

- Reducción del tráfico en los núcleos urbanos y mejora de la seguridad para peatones.

- Reducción del impacto ambiental mediante infraestructuras energéticamente eficientes.

- Regeneración de espacios públicos degradados, promoviendo entornos urbanos más habitables y accesibles.

- El Auditorio de Campohermoso, la Escuela de Música de Huércal de Almería y la rehabilitación de Villa Rosa como Museo de la Cultura del Agua no solo descentralizan la oferta cultural, sino que también han sido diseñados con criterios de sostenibilidad

IMPACTO CUANTITATIVO

- Aumento del uso del transporte público en un 15% gracias a la mejora de la información en tiempo real sobre rutas y horarios.

- Optimización del flujo de tráfico, con un impacto positivo en la movilidad de más de 70.000 residentes.

- Instalación de 10 puntos de Smart City para la monitorización del tráfico y la gestión de recursos urbanos.

- 7.273 m2 de zonas degradadas regeneradas.

- 50% de incremento en el uso de espacios públicos regenerados, favoreciendo la actividad económica y social de los municipios.

- Reducción de la contaminación urbana y mejora de la eficiencia energética en un 30%, gracias a la incorporación de infraestructuras sostenibles.

PROYECTOS INNOVADORES

El PAI incorpora actuaciones destacadas por su carácter innovador, que va más allá de la tecnología al integrar sostenibilidad, inclusión social y dinamización económica y cultural. A continuación, se describe la innovación en las actuaciones de mayor impacto:

1. Rehabilitación de Villa Rosa como Museo de la Cultura del Agua

La transformación de Villa Rosa en un museo no solo es un proyecto de recuperación patrimonial, sino también una intervención educativa y socialmente inclusiva. Este espacio pone en valor el legado histórico del agua en la comarca, integrando una narrativa que conecta el pasado con los retos medioambientales actuales, como el cambio climático y la gestión sostenible de los recursos hídricos. Su carácter innovador se traduce en el fomento de la educación ambiental y la concienciación a través de recursos interactivos y herramientas pedagógicas, así como promover la inclusión intergeneracional y multicultural, convirtiéndose en un punto de encuentro de las distintas comunidades que habitan el AUS. Igualmente, esta infraestructura innovadora apuesta por la combinación de la conservación patrimonial con la dinamización turística, impulsando la economía local de manera sostenible.

2. Auditorio-Centro de Usos Múltiples en Campohermoso

El auditorio en Campohermoso es un ejemplo de arquitectura integrada y sostenible, diseñado para responder a las necesidades culturales y sociales de una zona caracterizada por su diversidad. Este edificio multifuncional no solo será un espacio para eventos culturales, sino también un motor de dinamización social y económica. Su carácter innovador en diseño integral y sostenible incluye jardines verticales y cubiertas verdes integrados con sistemas pioneros en eficiencia energética, lo cual reduce la huella ambiental del edificio y mejora la calidad del aire.
Igualmente, otra innovación es su versatilidad funcional no existiendo espacios similares en el AUS, permitiendo albergar desde espectáculos artísticos hasta talleres educativos y encuentros comunitarios, adaptándose a las demandas cambiantes de la población.

3. Implementación de Herramientas de Smart City en la Regeneración Urbana

La regeneración urbana incluye la incorporación de tecnologías innovadoras que mejoran la sostenibilidad y eficiencia de los municipios. Estas herramientas se implementan en espacios públicos y servicios esenciales para modernizar la gestión urbana como la introducción de sensores de calidad del aire o sistemas inteligentes para la gestión del tráfico.

El PAI destaca por incorporar proyectos transformadores que combinan sostenibilidad, dinamización cultural y cohesión social.

JUSTIFICACIÓN DE AL MENOS 50% ZONAS DESFAVORECIDAS Y SU INTEGRACIÓN

CV_1.5

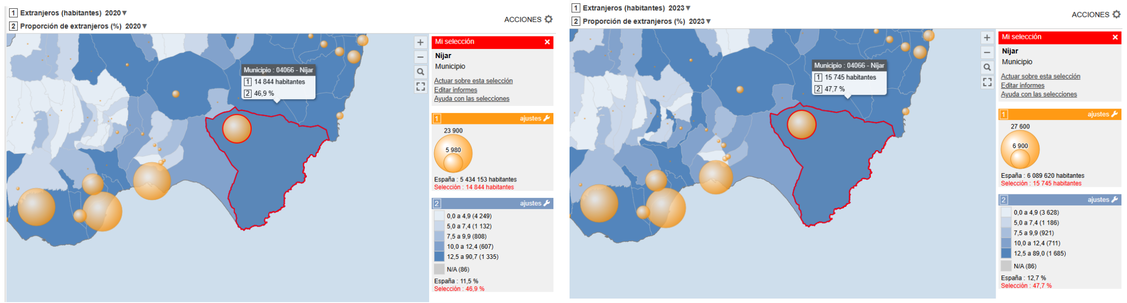
El AUS presenta una vulnerabilidad socioeconómica significativa, con indicadores que reflejan una elevada tasa de desempleo, precariedad laboral y bajos ingresos en comparación con la media nacional y autonómica. La tasa de paro en la AUS (18,21%) es superior a la media española (14,2%), con municipios especialmente afectados como Santa Fe de Mondújar (38,8%), Rioja (21,2%) y Benahadux (20,15%). Además, el paro juvenil (15,87%) es preocupante, con valores alarmantes en municipios con menor dinamismo económico. Esta situación se agrava con un mercado laboral marcado por la alta temporalidad y baja cualificación, donde un 38,78% de los trabajadores son eventuales y un 20,52% son ocupados no cualificados, lo que incrementa la inestabilidad económica y limita la capacidad de desarrollo del territorio.

Vulnerabilidad socioeconómica 2022

	% de población en paro (IBVU)	% de población juvenil en paro	% de ocupados eventuales	% de ocupados no cualificados	% de población sin estudios (IBVU)
España	14,2	12,31	27,51	12,2	15,3
AUS	**18,21**	**15,87**	**38,78**	**20,52**	**21,44**
Benahadux	20,15	16,8	35,95	16	12,35
Gádor	13,45	12	47,65	19,35	27,25
Huércal de Almería	14	14,5	36,13	11,28	15,43
Níjar	7,58	6,59	37,46	29,99	27,67
Pechina	14,8	12,65	56,8	23,3	21,85
Rioja	21,2	17,2	32,5	25,8	19,6
Santa Fe de Mondújar	38,8	32,5	21,4	21,4	28,2
Viator	15,7	14,73	42,33	17,03	19,17

Fuente: Atlas de Vulnerabilidad Urbana

Por otro lado, se puede resaltar que Níjar dentro del AUS, se caracteriza por una alta concentración de población inmigrante, que representa 47,7% de sus habitantes en 2023. Este porcentaje, significativamente superior al promedio nacional (12,7%), refleja la importancia de dotar al municipio de infraestructuras inclusivas que fomenten la integración social y cultural. Igualmente, se puede observar que este crecimiento va en aumento pasando de 46,9% (2020) a 47,7% en 2023.

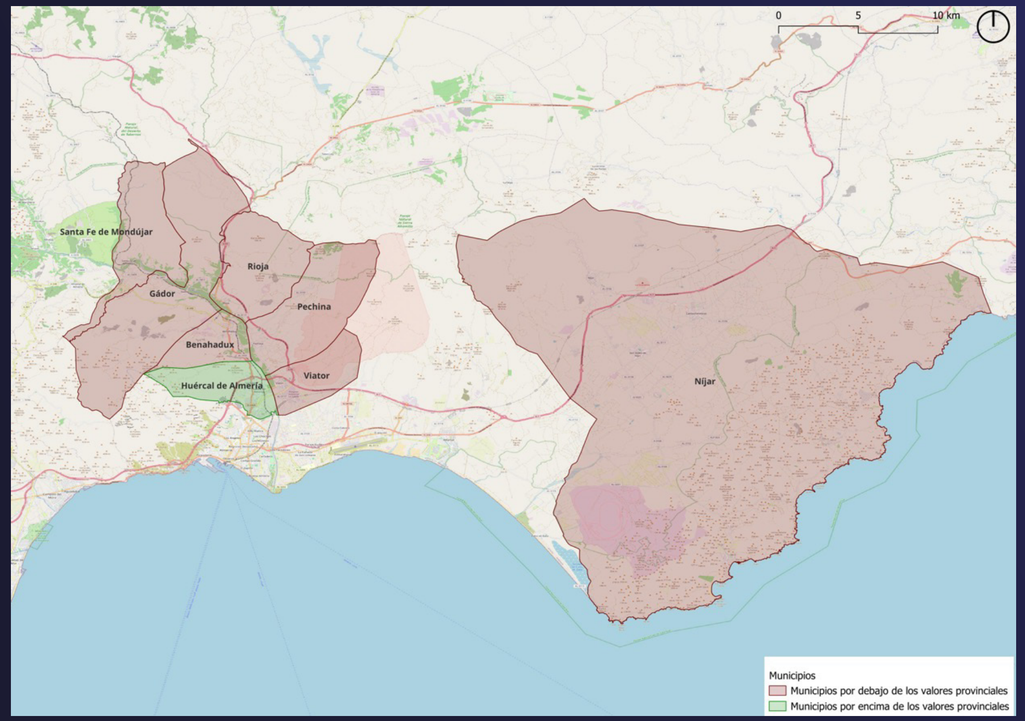


La renta neta media por persona en la AUS (9.696€) es inferior a la media provincial (10.605€) y regional (11.658€), con municipios especialmente vulnerables como Níjar (8.147€), Santa Fe de Mondújar (9.432€) y Gádor (9.919€). Además, la renta por unidad de consumo en la AUS (13.563€) confirma una menor capacidad adquisitiva en estas localidades, lo que limita el acceso a oportunidades y refuerza las desigualdades territoriales.

El plan responde a esta realidad con intervenciones estratégicas que priorizan la actuación en municipios con mayores índices de vulnerabilidad, donde se concentra más del 50% de la inversión total. Es importante señalar que, si bien Huércal de Almería no se encuentra entre los municipios con mayor vulnerabilidad, las actuaciones que se desarrollan en él representan aproximadamente un 18% del importe global del PAI, asegurando una redistribución equilibrada de las inversiones en el conjunto del AUF.

	Renta neta media por persona	Renta neta media por hogar	Media de la renta por unidad de consumo	Mediana de la renta por unidad de consumo	Renta bruta media por persona	Renta bruta media por hogar
Andalucía	11.558	29.994	17.481	15.050	13.736	33.611
Almería provincia	10.605	28.442	16.171	13.650	12.532	35.645
AUS METROPOLITANA	9.696	26.042	14.701	13.563	11.182	30.056
04024 Benahadux	10.172	28.501	15.880	14.350	11.840	33.174
04047 Gádor	9.619	21.686	13.813	12.250	11.024	24.853
04052 Huércal de Almería	11.464	32.725	17.929	16.450	13.647	38.955
04066 Níjar	8.147	24.461	12.813	11.550	9.270	27.834
04074 Pechina	9.741	27.002	14.920	13.650	11.221	31.101
04078 Rioja	9.342	25.271	14.155	13.650	10.667	28.855
04081 Santa Fe de Mondújar	9.432	22.008	13.170	12.250	10.677	24.913
04101 Viator	9.650	26.879	14.927	14.350	11.108	30.711

INE 2022



ENVEJECIMIENTO
Y CÓMO CONTRARRESTARLO CON EL PAI

CV_1.6

La evolución del índice de envejecimiento en el Área Urbana Funcional (AUF) de Almería y sus municipios refleja una tendencia generalizada hacia el envejecimiento poblacional, aunque con diferencias significativas entre localidades. Este índice, que mide la proporción de población mayor de 65 años respecto a la población menor de 15 años, muestra un incremento moderado en el conjunto del AUF: en 2023 se sitúa en 13,64, frente al 12,38 de 2020.

Entre los municipios analizados, algunos presentan índices significativamente altos, lo que evidencia un desequilibrio demográfico importante. Santa Fe de Mondújar, con un índice de 21,9 en 2023, es el caso más destacado. A pesar de una leve mejora respecto a 2017, sigue mostrando un fuerte desequilibrio entre población joven y mayor, lo que lo posiciona como un caso preocupante. Otros municipios como Gádor (17,3) y Pechina (13,5) también superan la media del AUF, lo que subraya la necesidad de intervenciones específicas para contrarrestar esta dinámica.

Por otro lado, municipios como Huércal de Almería, con un índice de 7,6 en 2023, muestran una tendencia favorable, posiblemente asociada a su mejor acceso a servicios esenciales y oportunidades económicas

Índice de envejecimiento (%)			
municipio	2023	2020	2017
AUS	13,64	12,38	13
Benahadux	13,1	11,5	11,7
Gádor	17,3	16,2	16,3
Huércal de Almería	7,6	6,6	6,2
Níjar	10,1	9,2	9,7
Pechina	13,5	12	11,9
Rioja	14,3	14	14,4
Santa Fe de Mondújar	21,9	19,1	25,2
Viator	11,3	10,4	10,1

Por otro lado, el índice de dependencia en el AUS muestra una tendencia al aumento de la población dependiente, especialmente en municipios pequeños. En 2022, el índice de dependencia global es de 47,56, un leve incremento respecto a 2012 (44,90), lo que refleja una mayor carga sobre la población activa.
La dependencia de mayores en el área refleja una tendencia al envejecimiento poblacional, con un aumento generalizado en casi todos los municipios entre 2012 y 2022. El índice ha pasado de 19,44 en 2012 a 19,75 en 2022, lo que, aunque moderado, evidencia un crecimiento sostenido de la población mayor de 64 años respecto a la activa.

D.24 (a,b,c). Indicadores de estructura de la población						
	2022			2012		
Lugar de residencia	Índice de dependencia global	Índice de dependencia jóvenes	Índice de dependencia mayores	Índice de dependencia global	Índice de dependencia jóvenes	Índice de dependencia mayores
AUS	47,56	27,81	**19,75**	44,90	25,46	**19,44**
Benahadux	51,73	32,55	19,18	44,46	28,85	15,61
Gádor	52,81	26,23	26,58	47,92	25,6	22,32
Huércal de Almería	41,32	31,13	10,19	41,23	33,73	7,49
Níjar	44,95	30,27	14,68	39,27	26,72	12,55
Pechina	50,27	30,49	19,78	42,11	25,08	17,03
Rioja	45,61	24,69	20,93	47,12	24,43	22,69
Santa Fe de Mondújar	48,29	17,76	30,53	56,95	12,54	44,41
Viator	45,47	29,33	16,14	40,17	26,75	13,43

Atlas Digital de las Áreas Urbanas

Esta tendencia evidencia la necesidad de actuar para contrarrestar el envejecimiento poblacional y que no continúe en aumento, especialmente en municipios pequeños y vulnerables.

El PAI establece un enfoque integral para contrarrestar el avance del envejecimiento poblacional, abordando tanto las necesidades sociales y culturales como la mejora del entorno urbano y la movilidad. A través de los proyectos planteados, el PAI busca crear condiciones que fomenten el arraigo de la población joven, atraigan nuevas familias y revitalicen la economía local.

El Proyecto I_METRÓPOLICULTURA se enfoca en crear equipamientos clave que promuevan la inclusión social, la educación cultural y la convivencia intergeneracional.

Infraestructuras como la Escuela de Música de Huércal de Almería y el Auditorio de Campohermoso ofrecen espacios atractivos para la formación artística y el ocio, incentivando a las familias jóvenes a permanecer en los municipios. Además, la rehabilitación de Villa Rosa como Museo de la Cultura del Agua no solo enriquece el patrimonio cultural de la comarca, sino que también atrae turismo y genera empleo, dinamizando la economía local y reduciendo la emigración de los sectores más dinámicos de la población.
El Proyecto 2_CONECTAMETRÓPOLI complementa estas iniciativas mediante la mejora de la conectividad y el entorno urbano. La regeneración urbana y medidas de movilidad sostenible facilitan el acceso a los servicios y equipamientos, haciendo que los municipios sean más habitables y accesibles por lo que mejoran la calidad del entorno urbano, incentivando a las familias jóvenes a establecerse. Además, el enfoque sostenible y tecnológico, con herramientas Smart City que modernizan los servicios urbanos, posiciona a los municipios como espacios competitivos y adaptados a las necesidades de las nuevas generaciones.

4

GOBERNANZA

GOBERNANZA
GOBERNANZA
GOBERNANZA

Competencias en los ámbitos de ejecución

CV_2.1

La Diputación Provincial de Almería tiene asignadas como competencias propias el asegurar la prestación integral y adecuada en la totalidad del territorio provincial de los servicios de competencia municipal, así como la asistencia y cooperación jurídica, económica y técnica de los municipios, especialmente los de menor capacidad económica y de gestión, la prestación de servicios públicos de carácter supramunicipal, y la cooperación en el fomento del desarrollo económico y social y en la planificación en el territorio provincial, en este sentido se pronuncian los artículos 31 y 36 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases sobre Régimen Local (LBRL), y los artículos 11 a 14 de la Ley de Autonomía Local de Andalucía, 5/2010, de 11 de junio.

Las competencias propias y servicios obligatorios municipales se establecen en los artículos 25 y 26 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases sobre Régimen Local (LBRL), así como 9 y siguientes, de la Ley de Autonomía Local de Andalucía, 5/2010, de 11 de junio.

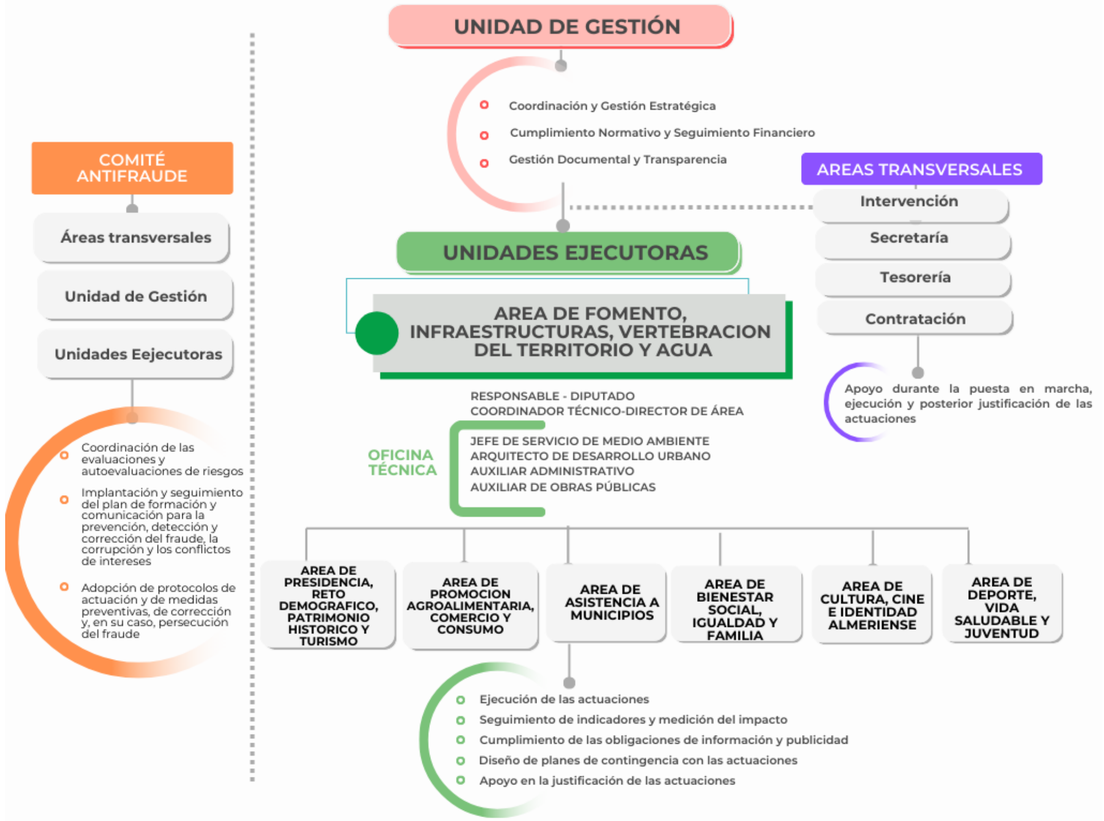
Este Proyecto de Actuación Integral es un instrumento a través del cual la Diputación Provincial de Almería pretende garantizar la prestación de dichos servicios, al objeto de implementarlos y garantizarlos. Para ello los ayuntamientos han aprobado la Agenda Urbana de Almería Metropolitana y aprueban el Proyecto de Actuación Integrado, lo que habilitará a esta Diputación Provincial a concurrir a la correspondiente convocatoria que permita su financiación y ejecución.

Dep. responsables de la ejecución y coordinación

CV_2.2

El PAI asegura que cada actuación esté respaldada por una estructura clara de responsabilidades y mecanismos de coordinación, que integran tanto la cooperación vertical entre los diferentes niveles de gobierno como la cooperación horizontal entre áreas municipales y actores locales.

La principal unidad responsable de la ejecución del PAI es el Área de Fomento, Infraestructuras, Vertebración del Territorio y Agua, cuyo jefe de Área ha dirigido la gestión de proyectos de gran importancia para la provincia como DUS 5000, entre otros. Actualmente forma parte del grupo de revisores en el marco de la Convocatoria Capacity Building: Peer Reviews dentro de la Iniciativa Urbana Europea (EUI). No obstante, contará con el respaldo de otras áreas estratégicas de la Diputación, que aportarán su experiencia y recursos en distintos ámbitos.



COOPERACIÓN VERTICAL:

Mesas de Gobernanza Multinivel:

- Espacios regulares de diálogo donde representantes municipales, la Diputación y los agentes clave analizan el progreso del PAI, asignan recursos y ajustan prioridades.

Supervisión Estratégica de la Unidad de Gestión
Observatorio de Ejecución del PAI:

- Accesible para todas las administraciones involucradas, permite el seguimiento en tiempo real de las actuaciones, integrando indicadores de impacto y garantizando la transparencia.

COOPERACIÓN HORIZONTAL:

Grupos de Trabajo Intersectoriales:

- Equipos formados por técnicos de distintas áreas municipales que trabajan conjuntamente en el diseño, ejecución y seguimiento de proyectos, garantizando una integración transversal en temas como sostenibilidad, inclusión y digitalización.

Reuniones Técnicas Transversales:

- Encuentros periódicos entre las UUEE y las áreas transversales para resolver conflictos operativos, coordinar presupuestos y garantizar una ejecución eficiente de las actuaciones.

Red de Coordinadores Locales:

- Representantes de cada municipio implicado que actúan como enlaces entre los equipos técnicos y las comunidades locales, asegurando una comunicación bidireccional y la adaptación de las actuaciones a las particularidades locales.

CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y EXPERIENCIA

CV_2.3

La Diputación de Almería cuenta con una sólida trayectoria en la gestión de fondos europeos, impulsando el desarrollo territorial desde 1993. En 1998, creó la Unidad de Iniciativas Europeas para asesorar y dinamizar proyectos europeos en la provincia. lu participación en programas como FEDER, FIE y Next Generation EU ha permitido financiar actuaciones en infraestructuras, eficiencia energética, inclusión social, turismo sostenible y digitalización. (Diputación de Almería. Iniciativas Europeas) http://www.europa.almeria.es/

Durante el periodo FEDER 2014-2020, l a Diputación gestionó l a EDUl "Bajo Andarax", obteniendo 15 millones de euros y justificando un gasto de 18.489.425,46€, consolidando su modelo de gestión y coordinación de u n idades ejecutoras (Pagina Fondos Europeos EDUll https://edusi.dipalme.org/).

La Unidad de Gestión estará integrada por un e ipo multidisciplinar con e xperiencia en fondos europeos:

1. **Resp**
nsable de la Unidad de estión: Diputado Delegado Especial de lostenibil idad, Medio Natural y Captación de Fondos Europeos: Desde 2019, como Alcal de de Tíjola, ha gestionado diversas subvenciones e uropeas, como el PIREP LOCAL (remodelación de edificio) y la mejora del abastecimiento de agua con fondos Next Generation EU.
Desde 2023, ya como Diputado, lidera la gestión de Fondos Europeos en la Diputación de Almería, supervisando proyectos financiados por FEDER, Fl E y Next Generation EU.

Actúa como máximo responsable estratégico del PAI, asegurando la alineación de los proyectos con las prioridades establecidas en el PAI y velando por la correcta ejecución del mismo y cumplimiento de obligaciones como OIL. Será la persona encargada de la coordinación de las distintas unidades implicadas.

2. **Responsable de Comunicación:** Especialista en difusión y visibilidad del proyecto, asegurando la participación ciudadana y de actores locales.

3. **Oficina Técnica de Gestión**

- Jefe de Servicio de Planificación y Gestión: Coordina planificación y seguimiento del PAI.
- Departamento de Cooperación y Promoción Local: Fomenta la colaboración entre municipios.
- Departamento de Empresa y Emprendimiento: Apoya actuaciones de dinamización económica.
- Arquitecta: Supervisa técnicamente las obras y su cumplimiento de plazos en coordinación con las UUEE.
- Administrativo de Administración General: Gestiona la documentación administrativa y garantiza el cumplimiento normativo en los procedimientos del PAI.
- Técnico Auxiliar Administrativo
- Auxiliar Administrativo

4. **Áreas transversales:** Esta oficina contará con el respaldo de áreas transversales de la Diputación Provincial, como Secretaría, Contratación, Tesorería e Intervención, que garantizarán el soporte jurídico, financiero y normativo necesario para la correcta ejecución de los proyectos.

5. **Asistencia técnica externa especializada en fondos europeos,** que ofrecerá soporte experto en la gestión de los proyectos, asegurando el cumplimiento de los requisitos específicos en las distintas fases de ejecución (selección, gestión, seguimiento, justificación y control).

6. **Refuerzo Técnico en Caso de Múltiples PAI.** En el caso de que la Diputación sea beneficiaria de varios PAI, se contempla el refuerzo del equipo técnico actual con nuevos perfiles especializados para garantizar la capacidad operativa y la correcta ejecución de todos los proyectos. La Diputación, con su capacidad financiera y técnica, está plenamente preparada para asumir dicho rol, asegurando la consecución de los objetivos en los plazos establecidos.

PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LA ELECCIÓN DEL PAI

CV_2.4

El PAI ha sido diseñado con una metodología participativa que garantiza que las actuaciones reflejen las necesidades reales del territorio y de sus habitantes. Este enfoque ha permitido incorporar la visión de la ciudadanía, los actores sociales, económicos e institucionales en cada fase del desarrollo del PAI, asegurando su alineación con los desafíos identificados en la Agenda Urbana del Área Metropolitana.

Desde la fase inicial, se ha promovido un modelo de gobernanza colaborativo, permitiendo que la comunidad participe activamente en la definición de retos, la priorización de proyectos y la validación de las actuaciones estratégicas.

- Encuestas Online: Se realizaron encuestas abiertas a la población a través de redes sociales y plataformas municipales. Los resultados reflejaron una preocupación generalizada por la falta de infraestructuras culturales, la deficiente movilidad y la necesidad de regeneración urbana.



- Mesas de Trabajo Participativas: Se llevaron a cabo reuniones con representantes municipales, asociaciones y sectores económicos, donde se priorizaron proyectos estratégicos en áreas como movilidad, regeneración urbana, Smart City y sostenibilidad.





- Difusión Continua: Desde el inicio, se habilitó un espacio en la web de la Diputación de Almería para divulgar información, promover la participación activa y recoger comentarios ciudadanos, asegurando un proceso transparente y colaborativo (Almeria Metropolitana | Agendas Urbanas)

https://agendasurbanas.dipalme.org/agenda/almeria-metropolitana



Escanea para ver el vídeo

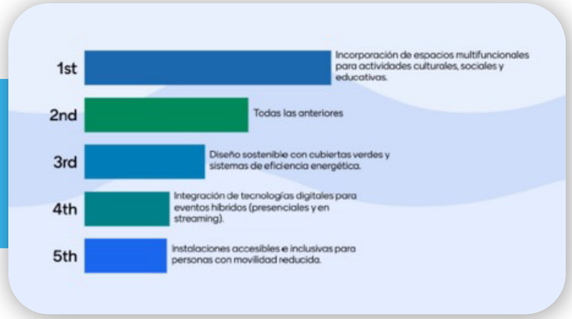
Tras la definición del Área Urbana Funcional (AUS), se realizaron encuentros con los municipios implicados y jornadas abiertas para consolidar las actuaciones del PAI:

- Reuniones con Ayuntamientos: e llevaron a cabo encuentros con técnicos municipales para seleccionar y priorizar proyectos en función de su impacto territorial y su capacidad transformadora.

- Jornada de Participación Ciudadana (10 de febrero de 2025): En esta sesión abierta, la ciudadanía revisó y votó las actuaciones propuestas. Los resultados reflejaron una fuerte demanda de regeneración de espacios urbanos, creación de infraestructuras culturales y mejora de la movilidad sostenible.



1. Respecto al Auditorio de Campohermoso (Níjar), ¿qué elementos considera más importante para su diseño y uso?



En el diseño del nuevo pabellón deportivo, ¿qué aspecto considera más prioritario?



OPORTUNIDADES
GESTIÓN, FORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

CV_2.5

El PAI establece un enfoque estratégico para garantizar su ejecución, visibilidad y efectividad, integrando acciones de gestión, formación y comunicación financiadas con fondos FEDER.

- **Gestión del Proyecto (60%)**

Se destina el 60% del 3,5% del coste elegible a asegurar una ejecución eficiente y justificación adecuada, combinando asistencia técnica externa y personal interno. La asistencia externa se encarga de informes, seguimiento financiero, preauditorías y prevención de fraudes, garantizando el cumplimiento normativo. El personal interno coordina tareas administrativas y facilita la conexión entre actores clave.

- **Comunicación y Difusión (30%)**

El PAI prioriza la transparencia y participación ciudadana, con una estrategia gestionada por asistencia técnica especializada, apoyada por un responsable de comunicación. Se supervisan contratos y se monitorizan indicadores clave para acercar el proyecto a la población.

- **Formación (10%)**

Incluye talleres, cursos y guías para capacitar al personal en la gestión y ejecución del PAI, asegurando una implementación eficiente y alineada con las necesidades del territorio.

COMUNICACIÓN Y VISIBILIDAD A LA CIUDADANÍA

CV_2.6

El Plan de Comunicación del PAI tiene como objetivo asegurar la difusión de las actuaciones, la implicación de la ciudadanía y la visibilidad del impacto del plan, promoviendo la transparencia y el compromiso con el desarrollo territorial a través de las siguientes acciones:

Lanzamiento y Sensibilización

- Organización de un acto de presentación pública en Níjar, como cabecera del AUS, con representantes institucionales, actores locales y medios de comunicación.
- Creación de una identidad visual específica para el PAI, con logotipo y línea gráfica aplicados en documentación, señalética y material divulgativo.
- espacio web habilitado dentro de la plataforma de la Agenda Urbana de la Diputación, con información interactiva, mapas dinámicos y herramientas para la consulta ciudadana. Almeria Metropolitana | Agendas Urbanas
https://agendasurbanas.dipalme.org/agenda/almeria-metropolitana

- Campaña de difusión en medios de comunicación, radios municipales y redes sociales, destacando la importancia del PAI en la transformación del territorio.

Ejecución y Seguimiento

- Boletines informativos trimestrales, en formato digital e impreso, disponibles en ayuntamientos, centros culturales y educativos.
- Encuentros y jornadas informativas en los municipios del AUS, con especial atención a colectivos con menor participación, como jóvenes, mayores e inmigrantes.
- Paneles informativos en las zonas de actuación, detallando el impacto de cada intervención y su estado de ejecución.
- Campaña digital con vídeos explicativos, entrevistas a beneficiarios y contenidos visuales dinámicos para redes sociales.
- Creación de un comité de seguimiento, con representación de los municipios, la Diputación de Almería y agentes sociales, para coordinar esfuerzos y evaluar avances.

Cierre y Evaluación

- Elaboración de un informe final de resultados, con indicadores de impacto y buenas prácticas.
- Producción de un vídeo resumen, destacando los logros del PAI a través de testimonios e imágenes del proceso.
- Celebración de un evento de clausura, reuniendo a administraciones, empresas y ciudadanía, poniendo en valor el trabajo realizado.
- Mantenimiento del portal web del PAI como repositorio de información y documentación, garantizando la accesibilidad a los aprendizajes y proyectos ejecutados.

5 VIABILIDAD DE LOS PROYECTOS Y FINANCIACIÓN

Calendario de ejecución y financiero y grado de madurez

CV_3.2. y 3.3

Al comienzo de la ejecución, se llevará a cabo la completa selección de las operaciones, estando el 100% seleccionado en el año 2026. Esto es posible gracias a la gran madurez de las operaciones que componen el PAI, teniendo más del 70% del presupuesto del PAI con anteproyectos elaborados y un 20% con proyectos ya redactados, por lo que la ejecución más importante se contempla en las anualidades 2026 y 2027, dando cumplimiento al hito establecido en la convocatoria para 31 de marzo de 2027 en más de un 34%. Para la definición de esta previsión, se ha tenido en cuenta la experiencia de la Diputación Provincial en proyectos similares, entre los que destaca la EDUSI en el periodo 2014-2020, analizando los plazos de las licitaciones y obras, así como posibles contingencias en la ejecución, contemplando en el cronograma posibles prórrogas en las obras

CALENDARIO FINANCIERO

AÑO	2025	2026	2027	2028	2029
OPERACIONES SELECCIONADAS	**40%**	**100%**			
COMPROMISO DE GASTO	6.000.000,00 €	9.000.000,00 €			
GASTO EJECUTIVO (ACUMULADO)	188.000,00 €	5.153.425,00 €	11.516.400,00 €	14.736.000,00 €	15.000.000,00 €
COMPROMISO DE GASTO ACUMULADO (%)	1,25%	34,36%	76,78%	98,24%	100%
P1_METROPOLICULTURA	188.000,00 €	4.116.625,00 €	5.279.375,00 €	2.391.000,00 €	225.000,00 €
P2_CONECTAMETROPOLI	- €	848.800,00 €	1.083.600,00 €	828.600,00 €	39.000,00 €
GASTO DECLARADO		4.500.000,00 €	5.125.000,00 €	3.560.000,00 €	1.815.000,00 €
COMPROMISO DE GASTO ACUMULADO (%)		**30,00%**	**64,17%**	**87,90%**	**100,00%**

CAPACIDAD FINANCIERA

CV_3.3

La Diputación Provincial de Almería cuenta con una sólida capacidad financiera que garantiza la viabilidad del PAI del AUS Metropolitana, asegurando su correcta ejecución sin comprometer la estabilidad económica de la entidad.
Según el informe de capacidad financiera (adjunto en otros documentos), la Diputación dispone de un remanente de tesorería positivo, un presupuesto equilibrado y un nivel de endeudamiento controlado, lo que le permite afrontar tanto la prefinanciación como la cofinanciación de los proyectos incluidos en el PAI.

Esta solvencia económica se refleja en una gestión eficiente de los recursos, asegurando la estabilidad presupuestaria y evitando riesgos de déficit estructural. Además, la Diputación tiene la capacidad de financiar la parte no cubierta por los fondos FEDER, garantizando el cumplimiento de los compromisos financieros del PAI. Asimismo, su flujo de caja permite asumir anticipos y pagos antes del reembolso de los fondos europeos, evitando posibles tensiones de tesorería.

La planificación financiera del PAI, mostrada en el apartado anterior, ha sido diseñada de manera progresiva, con un 98,24 % ya comprometido en 2028. Este enfoque permite distribuir los recursos de forma eficiente, garantizando el cumplimiento de los plazos establecidos y optimizando el impacto de las inversiones.

Además, la asignación presupuestaria entre los proyectos "MetropoliCultura" y "ConectaMetrópoli" ha sido estructurada para asegurar una ejecución equilibrada y alineada con los objetivos estratégicos del PAI. Mientras que "MetropoliCultura" concentra el grueso de su ejecución entre 2026 y 2027, "ConectaMetrópoli" mantiene una inversión más sostenida en el tiempo, reforzando la cohesión territorial y la modernización de infraestructuras urbanas.

Gracias a su amplia experiencia en la gestión de fondos europeos y su capacidad económica, la Diputación de Almería garantiza una ejecución eficiente y una adecuada justificación y seguimiento de los fondos, consolidando así una planificación financiera robusta y eficaz dentro del marco del FEDER 2021-2027.

6 COMPLEMENTARIEDAD Y SINÉRGIAS

Complementariedad con actuaciones, regionales, nacionales y comunitarias

CV_4.1

El PAI se articula con diversas iniciativas a nivel provincial regional, nacional y comunitario, asegurando una planificación complementaria en todas sus dimensiones estratégicas. Esto permite optimizar recursos, evitar solapamientos y focalizar la inversión en áreas no cubiertas por otros programas. A continuación, se detallan los mecanismos de coordinación en las dimensiones establecidas:

Dimensión Económica

El PAI no actúa de manera directa en formación y empleabilidad, ya que estos aspectos se encuentran ampliamente cubiertos por programas financiados por la Junta de Andalucía y el Fondo Social Europeo. Iniciativas como los Planes de Empleo y Formación para jóvenes y mayores de 45 años, el Programa de Experiencias Profesionales para el Empleo y los Proyectos Integrales de Inserción Laboral, permiten que el PAI dirija sus recursos hacia infraestructuras que generen actividad económica indirecta, como el Auditorio de Campohermoso y la Escuela de Música de Huércal de Almería, que dinamizan el sector cultural y creativo del territorio.
Asimismo, el comercio local y la economía de proximidad cuentan con apoyos específicos a través del programa Mercados Sostenibles (Orden ICT/565/2022) del que Níjar es beneficiario, que promueve la modernización del comercio minorista y la creación de circuitos cortos de comercialización agroalimentaria.

Dimensión Social y Cultural

Iniciativas como el Plan POPI_ZD, financiado por el Ministerio de Inclusión, están orientadas a la integración de colectivos vulnerables, asegurando la cobertura de necesidades sociales en el territorio. Por otro lado, la construcción de centros residenciales en el área con iniciativas de NG, permiten integrar el colectivo envejecido.
Desde el punto de vista del patrimonio y la identidad cultural, el PSTD de Níjar, complementa la estrategia turística perseguida por el PAI, contribuyendo así a la diversificación del modelo económico del territorio.

Dimensión Medioambiental y Físico

El PAI se alinea con iniciativas en marcha en materia de sostenibilidad, sin duplicar esfuerzos en ámbitos ya cubiertos por otros programas. La implantación de fuentes renovables y medidas de eficiencia energética en infraestructuras municipales financiadas por el PRTR o el PIREP en Níjar (Orden TMA/178/2022), permite que PAI incorpore estrategias de sostenibilidad en sus propias actuaciones, como el Auditorio de Campohermoso, que contará con paneles fotovoltaicos y sistemas de reutilización de agua para garantizar su eficiencia ambiental.
En el ámbito de la movilidad sostenible, la Zona de Bajas Emisiones y el Carril Ciclopeatonal Campohermoso-Vistabella, financiados con fondos europeos, refuerzan la apuesta por un transporte más sostenible.
Igualmente, la mejora de la accesibilidad y la vertebración territorial es un eje clave del PAI, complementándose con obras como las obras de accesibilidad en el Barrio de La Lustra en Huércal de Almería, impulsadas por la Junta de Andalucía.

La Diputación Provincial de Almería complementa las actuaciones del PAI a través de sus Planes Provinciales de Inversión, que incluyen mejoras en caminos rurales, infraestructuras municipales, movilidad y eficiencia energética. También se han impulsado programas de formación y dinamización económica, alineándose con la revitalización cultural y deportiva del plan.

OTRAS INICIATIVAS COMUNITARIAS Y SU CONTRIBUCIÓN

CV_4.2 y 4.3

El PAI del Área Metropolitana se articula con distintas iniciativas europeas que amplifican su impacto y garantizan su alineación con modelos de desarrollo urbano sostenible promovidos por la UE. Estas sinergias permiten mejorar la gestión del territorio, incorporar soluciones tecnológicas avanzadas y acceder a experiencias internacionales, asegurando una planificación estratégica que fortalezca la resiliencia, la sostenibilidad y la cohesión del área metropolitana.

Redes de Cooperación Europea

- **Red de Información Europea de Andalucía (RIEA 2024):** Facilita el acceso a oportunidades de financiación y programas europeos en ámbitos clave como el desarrollo territorial, la transición ecológica y la digitalización, aspectos fundamentales en el diseño y ejecución del PAI.
- **Europe Direct 2024:** Apoya la difusión de iniciativas comunitarias y la participación ciudadana en procesos de transformación urbana, garantizando que el PAI esté alineado con las estrategias de cohesión territorial de la UE.
- **Partenalia:** Red de entidades locales intermedias que promueve la cooperación transnacional en sostenibilidad, digitalización y desarrollo económico, generando sinergias con las actuaciones del PAI en materia de regeneración urbana, eficiencia energética y movilidad inteligente

Cooperación en Proyectos Europeos

- **Proyecto LIFE PHOENIX 2024:** Enfocado en la resiliencia climática y la gestión eficiente del agua, contribuye a las actuaciones del PAI en materia de sostenibilidad, especialmente en la aplicación de soluciones para infraestructuras verdes y adaptación a los efectos del cambio climático.
- **Proyecto LIFE Alchemia:** Centrado en la innovación en tratamiento de aguas potables, complementa las estrategias del PAI en eficiencia hídrica y reducción del impacto ambiental, vinculándose con actuaciones como la rehabilitación de Villa Rosa - Museo de la Cultura del Agua.
- **PEER REVIEW de la Iniciativa Urbana Europea (EUI):** A través del intercambio de experiencias con otros municipios europeos, esta iniciativa permite optimizar la planificación del PAI, integrando metodologías innovadoras en regeneración urbana, movilidad sostenible y dinamización económica.
- **"Community Awakening for Multicultural Integrative Narrative Almería" (CAMINA)-URBACT.** Esta iniciativa promueve la integración social y la cohesión territorial mediante la producción cultural y la participación ciudadana. Las sinergias entre el PAI y CAMINA se manifiestan en la creación de espacios culturales inclusivos, la regeneración urbana y el fomento de actividades que fortalecen el tejido social en un entorno multicultural.